



**MUNICÍPIO DE CEREJEIRAS**

Gabinete do Prefeito

Prefeitura Municipal

Rua Florianópolis, nº 503 - Bairro Maranata, CEP 76.997-000

**LEI MUNICIPAL Nº 3.857/2025, DE 30 DE SETEMBRO DE 2025.**

Dispõe sobre a concessão de uso das salas comerciais da Feira Municipal de Cerejeiras e dá outras providências.

O **Prefeito Municipal de Cerejeiras/RO**, no uso de suas atribuições legais, conferidas pela Lei Orgânica Municipal, faz saber que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono a seguinte:

**LEI**

**Art. 1º** Fica o Poder Executivo autorizado a conceder, mediante contrato administrativo, o uso remunerado das salas comerciais situadas na Feira Municipal de Cerejeiras, destinadas ao fomento da atividade econômica local.

**Art. 2º** As 05 (cinco) salas objeto da concessão serão destinadas exclusivamente às seguintes atividades:

- I.** 01 (uma) unidade para sorveteria;
- II.** 01 (uma) unidade para restaurante;
- III.** 01 (uma) unidade para pastelaria;
- IV.** 02 (duas) unidades para lanchonetes.

**Art. 3º** Constituem condições obrigatórias para a concessão:

- I.** adesão do empreendimento ao programa Cartão SIM Alimentação;
- II.** instalação, pelo concessionário, de quadro de medição individual de energia elétrica, compreendendo toda a infraestrutura necessária, desde o poste até o quadro de distribuição, de acordo com as normas da ENERGISA, sem ônus para o Município;
- III.** pagamento integral dos custos de consumo de energia elétrica, água, esgoto e ISS;



**MUNICÍPIO DE CEREJEIRAS**

Gabinete do Prefeito

Prefeitura Municipal

Rua Florianópolis, nº 503 - Bairro Maranata, CEP 76.997-000

- IV. reversão das benfeitorias realizadas às expensas do concessionário ao patrimônio público, quando do término da concessão;
- V. pagamento regular do valor de aluguel mensal a ser estabelecido em edital, cuja ausência por prazo superior a 03 (três) meses implicará a rescisão da concessão e a perda das benfeitorias realizadas;
- VI. realização de quaisquer adequações ou reformas apenas mediante prévia autorização do Chefe do Poder Executivo, com apresentação de projeto técnico e às custas do concessionário.

**Art. 4º** A concessão será formalizada por contrato administrativo, observados os princípios da publicidade, da impessoalidade e da legalidade, sendo vedada a cessão ou transferência a terceiros sem autorização do Município.

**Art. 5º** O prazo da concessão, a forma de pagamento do aluguel e as demais obrigações acessórias serão regulamentados em edital expedido pelo Poder Executivo.

**Art. 6º** A fiscalização da execução das obrigações previstas nesta Lei caberá à Secretaria Municipal de Administração e Planejamento, sem prejuízo da atuação dos demais órgãos de controle.

**Art. 7º** Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

**SINÉSIO JOSE DE SOUZA**

Prefeito Municipal

**Daniele Aparecida Barszcz dos Santos**

Procuradora Geral do Município

**Maria Eunice Barbosa**

Secretaria Municipal de Administração,

Planejamento e Turismo



# Município de Cerejeiras

04.914.925/0001-07  
Rua Florianópolis  
www.cerejeiras.ro.gov.br

## FICHA CADASTRAL DO DOCUMENTO ELETRÔNICO

Tipo do Documento	Identificação/Número	Data
Lei	Municipal N° 3.857/2025	30/09/2025

ID:	746086	Processo	Documento
CRC:	D37C6F60		
Processo:	1-3603/2025		
Usuário:	MATHEUS ARRUDA CORREA		
Criação:	30/09/2025 08:55:09	Finalização:	30/09/2025 08:57:52

MD5:	4E9D743AC1C04AA87FED9322DC3238D1
SHA256:	7441887A5BD6691B3DFD5D008D23C1483F3E870E2330A14B413894B81A4ACC93

Súmula/Objeto:

Segue.

### INTERESSADOS

Secretaria Municipal de Administração e Planejamento	CEREJEIRAS	RO	30/09/2025 08:55:09
--	------------	----	---------------------

### ASSUNTOS

CRIACAO DO PROJETO DE LEI	30/09/2025 08:55:09
---------------------------	---------------------

### CIENTES

Saulo Siqueira de Souza	30/09/2025 10:46:10
-------------------------	---------------------

### ASSINATURAS ELETRÔNICAS

	Daniele Aparecida Barszcz dos Santos	Procuradora Geral do Município	30/09/2025 09:04:27
--	--------------------------------------	--------------------------------	---------------------

Assinado na forma do Decreto Municipal nº 284/2021.

	Sinésio José de Souza	Prefeito Municipal	30/09/2025 10:49:14
--	-----------------------	--------------------	---------------------

Assinado na forma do Decreto Municipal nº 284/2021.

	Maria Eunice Barbosa	Secretária Mun. de Administração e Planejamento	01/10/2025 09:04:57
--	----------------------	---	---------------------

Assinado na forma do Decreto Municipal nº 284/2021.

A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QRCode acima ou ainda através do site [transparencia.cerejeiras.ro.gov.br](http://transparencia.cerejeiras.ro.gov.br) informando o ID 746086 e o CRC D37C6F60.